



STEČAJNI UPRAVITELJ FRANO BAZINA

KRALJA DRŽISLAVA 14

10000 ZAGREB

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Stečajna sutkinja Vera Jelenović

U Zagrebu, 20. travnja 2021.

Na broj: St-224/2021

Dužnik: TIM GRADNJA DOBRINJ j.d.o.o., Gostinjac 35C, Gostinjac 35C, Gostinjac, 51514 Dobrinj,
OIB: 06729407386

Privremeni stečajni upravitelj: Frano Bazina, Kralja Držislava 14, 10 000 Zagreb, OIB: 49623396887

IZVJEŠĆE

o financijsko-gospodarskom stanju dužnika

Rješenjem naslovnog suda broj 14. St-224/2021-3 od 03. ožujka 2021. (dalje u tekstu: Rješenje) imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja gore navedenog dužnika TIM GRADNJA DOBRINJ j.d.o.o., Gostinjac 35C, Gostinjac 35C, Gostinjac, 51514 Dobrinj, OIB: 06729407386, MBS: 040404603, te sam dobio u zadatak da dostavim naslovnom stečajnom sudu izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika i radnjama za provedbu stečajnog postupka.

Dakle, kao privremeni stečajni upravitelj, a sukladno svojim zakonskim dužnostima i ovlastima, pozvan sam da pribavim podatke nadležnih institucija, izvršim uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju društva te stupim u poslovne prostorije dužnika i nakon toga podnesem izvješće u kojem ću iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika i nadalje stečajni razlog, a utvrditi ću i imovinu stečajnog dužnika, stanje obveza stečajnog dužnika, je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

| tel: 01 777 26 05

| e-mail: stecajni.bazina@gmail.com

| račun: HR1123600001102639524

| mob: 091 177 7704

| adresa: Kralja Držislava 14, 10000 Zagreb

| oib: 49623396887

U skladu s gore navedenim i postupajući po rješenju ovim putem podnosim:

IZVJEŠĆE

o provedenom prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta i razloga za otvaranje stečajnog postupka, imovine društva i njene vrijednosti te je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Postupajući po gore navedenom rješenju utvrđeno je sljedeće:

I. OPĆENITO O DUŽNIKU:

- **Puni naziv društva glasi:** TIM GRADNJA DOBRINJ jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo
- **Skraćeni naziv:** TIM GRADNJA DOBRINJ j.d.o.o.
- **Sjedište društva:** Gostinjac (Općina Dobrinj)
- **Poslovna adresa društva:** Gostinjac 35C
- **Pravni oblik društva:** jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
- **OIB:** 06729407386
- **MBS:** 040404603
- **Nadležni sudski registar:** Trgovački sud u Rijeci

Osnivački akt: Izjava o osnivanju društva od 10. lipnja 2019. godine.

Statusne promjene u društvu: U društvu nije bilo pripajanja/spajanja.

Temeljni kapital društva iznosi 10,00 kuna.

Osnivači/članovi društva:

Muamer Avdić, OIB: 04575856603, Gostinjac, Gostinjac 35C
- član društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Muamer Avdić, OIB: 04575856603, Gostinjac, Gostinjac 35C
- zastupa samostalno i neograničeno

Registrirani predmet poslovanja:

- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * stručni poslovi prostornog uređenja
- * pripremni radovi na gradilištu
- * stručni poslovi zaštite okoliša
- * elektroinstalacijski radovi
- * uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije, plina, instalacija za grijanje i klimatizaciju i ostali građevinski instalacijski radovi
- * završni građevinski radovi; fasadni i štukatorski radovi, ugradnja stolarije, postavljanje podnih i zidnih obloga, soboslikarski i staklarski radovi, radovi suhe gradnje i drugi završni građevinski radovi
- * poslovi uređenja interijera
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
- * turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u kongresnom turizmu
- * kupnja i prodaja robe
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki u plasiranju njihovih proizvoda i usluga na domaćem tržištu
- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * pružanje usluga informacijskog društva
- * prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * obavljanje djelatnosti iznajmljivanja jahti ili brodica sa ili bez posade (charter)
- * popravak, obnavljanje opreme i strojeva, bojenje, čišćenje brodova
- * djelatnost iznajmljivanja plovila
- * održavanje i popravak motornih vozila
- * iznajmljivanje automobila, teretnih motornih vozila, prikolica, kamp-prikolica i kampera
- * iznajmljivanje motocikala, skutera i bicikala
- * iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja

- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * poslovanje nekretninama
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * uzgoj, prerada i konzerviranje maslina i maslinovog ulja
- * poljoprivredna djelatnost
- * čišćenje svih vrsta objekata
- * sportska priprema
- * sportska rekreacija
- * sportska poduka
- * organiziranje sportskog natjecanja
- * vođenje sportskih natjecanja
- * upravljanje i održavanje sportskom građevinom
- * organiziranje, održavanje i priređivanje sajмова, priredbi, kongresa, koncerata, promocija, izložaba, seminara, tečajeva i tribina

Primarna djelatnost prema NKD-u: 4120 - Gradnja stambenih i nestambenih zgrada.

Uzroci i razlozi pokretanja prethodnog stečajnog postupka

Financijska agencija je podnijela Trgovačkom sudu u Rijeci prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TIM GRADNJA DOBRINJ j.d.o.o., Gostinjac 35C, Gostinjac 35C, Gostinjac, 51514 Dobrinj, OIB: 06729407386, MBS: 040404603 na temelju čl.110. st.1. Stečajnog zakona (objavljen u NN 71/15, dalje u tekstu: SZ).

Financijska agencija je u prijedlogu naveo da dužnik na dan 26. veljače 2021. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 111.387,30 kn u koji iznos je uračunata i kamata i naknada Financijske agencije za provedbe ovrhe, te da dužnik ima pet zaposlenika.

Dakle, iz dostavljene potvrde proizlazi postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje dužnika sukladno odredbi čl. 6. SZ-a.

Rješenjem naslovnog stečajnog suda posl.br. 14. St-2242021-3 od 3.ožujka 2021. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Kako u trenutku donošenja rješenja sud nije mogao utvrditi imovinu dužnika koja bi ušla u stečajnu masu, odnosno status i stanje obveza dužnika i mogućnost da se imovinom dužnika pokrije

troškovi stečajnog postupka, sud je imenovao privremenog stečajnog upravitelja i odlučio kao u izreci rješenja.

II. RADNJE KOJE JE PODUZEO PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

Privremeni stečajni upravitelj poslao je i podnio zahtjeve ovlaštenim tijelima i registrima kojima traži dostavu dokumentacije s podacima o imovini dužnika i financijskom stanju dužnika kako bi utvrdio uvjete i pretpostavke za vođenje stečajnog postupka te sve ostalo što je sud naložio i to: Općinskom sudu u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Krk, Državnoj geodetskoj upravi, Središnjem klirinškom depozitarnom društvu, Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje, Stanici za tehnički pregled vozila, Financijskoj agenciji te Lučkoj kapetaniji Rijeka.

Po pribavljenim podacima od strane nadležnih tijela koja vode evidenciju o imovini proizlazi da dužnik **ima imovinu, odnosno evidentiran je kao vlasnik 3 (tri) vozila i to:**

1. N1, VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2.4 D,
godina proizvodnje 1992., broj šasije WV2ZZZ70ZNH102862, reg.oznaka RI 9693B,
2. M1, RENAULT KANGOO 1.2,
godina proizvodnje 1999., broj šasije VF1KC0AAF19349888, reg.oznaka RI 6549F, te
3. M1, ŠKODA FABIA COMBI CLASSIC 1,
godina proizvodnje 2001., broj šasije TMBJB16Y923430189, reg.oznaka RI 18034H.

Na sva 3 (tri) gore navedena vozila nema tereta.

Privremeni stečajni upravitelj je uputio dopis direktoru ujedno i osnivaču dužnika, a sve sa zahtjevom da mu se dostavi potrebna poslovna i knjigovodstvena dokumentacija, te da se uspostavi kontakt.

Privremeni stečajni upravitelj izvršio je i uvid u web portal bon.hr, objedinjeni zemljišnoknjižni preglednik po OIB-u dužnika sa portala bon.hr., portal sudskog registra i Financijske agencije, pregledao je bonitetni izvještaj, bilancu te račun dobiti i gubitka.

Pošiljka upućena dužniku na njegovo sjedište te pošiljka upućena direktoru dužnika rezultirala time da je privremeni stečajni upravitelj stupio u kontakt s direktorom Muamerom Avdićem koji mu je objasnio razloge zbog kojih je društvo zapalo u financijske probleme. U bitnom je direktor rekao kako je se društvo bavi građevinskim poslovima, kako je uslijed stanja izazvanog širenjem virusa covid-19 došlo do smanjenja poslova te samim time i manje prihoda i nemogućnost redovnog plaćanja obveza radi čega je došlo do blokade računa i nesposobnosti za plaćanje. Također, direktor Muamer Avdić je rekao

kako je sva 3 vozila koja su u vlasništvu dužnika kako su prodana i to 2 vozila (ne sjećajući se točno koja) su prodana u veljači 2020. godine dok je 1 vozilo prodano u srpnju 2020. Direktor nadalje navodi kako je vozila Renault Kangoo i Škoda Fabia poslao u otpad, no nije stečajnom upravitelju dostavio račune od vozila ili potvrde i sl. kojima dokazuje svoje navode iako ga je stečajni upravitelj upozorio da bi trebao dostaviti navedene dokaze ako oni zaista postoje.

Navodi kako je trenutno u procesu ugovaranja novih poslova čime bi se društvo moglo postati likvidno i čime bi uskoro mogao otpasti stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

Također, računovodstvo dužnika je privremenom stečajnom upravitelju putem maila poslalo (samo) nepotpunu bilancu za 2020. godinu bez početnog stanja čime je privremenom stečajnom upravitelju onemogućen realan uvid u bilancu.

Nadalje, privremeni stečajni upravitelj utvrdio je da Dužnik nema svojih stvarnih poslovnih prostorija na poslovnoj adresi društva.

S obzirom da privremenom stečajnom upravitelju nije omogućen uvid u poslovne knjige dužnika (osim nepotpune bilance za 2020. godinu) i ostalu dokumentaciju, ovo izvješće temelji se na podacima koji su prikupljeni u dosadašnjem tijeku prethodnog postupka, te na podacima koje je privremeni stečajni upravitelj prikupio od Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Krk, Državne geodetske uprave, Središnjeg klirinškog depozitarnog društva, Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Stanice za tehnički pregled vozila, Financijske agencije te Lučkoj kapetaniji Rijeka, zatim iz evidencije portala Bon.hr, te iz javno dostupnih godišnjih financijskih izvješća, računa dobiti i gubitka, te iz bilješki uz financijska izvješća.

Poslovni računi

Dužnik je u svom poslovanju koristio sljedeće žiro račune:

- HR3723600001102796584, otvoren kod ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb

Uvidom u portal bon.hr i dokumentaciju ishođenu od Financijske agencije utvrđeno je da je gore navedeni žiro račun na dan sastavljanja ovog izvješća aktivan i u blokadi.

Na temelju uvida u Očevidnik redoslijeda plaćanja kod Financijske agencije i Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika, utvrđeno je da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja potvrde 07.04.2021. evidentirano **159 dana neprekidne blokade**, odnosno ukupno 159 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku. **Nepodmirene obveze na dan 07. travnja 2021. iznose 112.064,73 kn.** U prilogu ovog izvješća prilaže se Potvrda o blokadi računa.

S obzirom da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je **presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje**.

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to **nesposobnost za plaćanje**.

Također, iz navedenih pokazatelja proizlazi da dužnik ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana.

Zaposleni

Iz dopisa Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje te uvidom u evidenciju portala bon.hr utvrđeno je da dužnik ima 5 zaposlenih.

III. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

1. Nekretnine:

Prema Potvrdi Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Krk broj 3621/2021 od 10. ožujka 2021. proizlazi da dužnik **nije upisan kao vlasnik nekretnina** na području nadležnosti navedenog zemljišnoknjižnog odjela.

Prema Uvjerenju Državne geodetske uprave proizlazi kako dužniku nije upisan u katastarski operat kao posjednik nekretnina.

DOKAZI:

- Potvrda Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Krk
- Uvjerenje DGU

2. Pokretnine:

Prema uvjerenju Stanice za tehnički pregled vozila Autocentar Agram d.d. proizlazi da je dužnik **evidentiran je kao vlasnik 3 (tri) vozila i to:**

1. N1, VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2.4 D,
godina proizvodnje 1992., broj šasije WV2ZZZ70ZNH102862, reg.oznaka RI 9693B,
odjavljeno 2.11.2020.

2. M1, RENAULT KANGOO 1.2,
godina proizvodnje 1999., broj šasije VF1KC0AAF19349888, reg.oznaka RI 6549F, te
3. M1, ŠKODA FABIA COMBI CLASSIC 1,
godina proizvodnje 2001., broj šasije TMBJB16Y923430189, reg.oznaka RI 18034H.

Kako je dužnik dostavio privremenom stečajnom upravitelju nepotpunu bilancu za 2020. godinu, to privremeni stečajni upravitelj nije mogao utvrditi da li dužnik eventualno posjeduje neke druge pokretnine.

U odnosu na gore navedena 3 (tri) automobila koja su formalno upisana kao vlasništvo dužnika, privremeni stečajni upravitelj se očituje kako slijedi.

Sva tri vozila su vozila starijeg godišta (29 godine starosti, 22 godine starosti i 20 godina starosti). Nepoznat je podatak o broju prijeđenih kilometara. Sva tri vozila su niže klase.

Privremeni stečajni upravitelj je pregledao oglasnike na okolnost tržišne vrijednosti predmetnih automobila, obavio je razgovore sa automehaničarima i autolimarima, pa izvodi sljedeće zaključke:

- N1, VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2.4 D (1992. godišta, registriran, ima prosječnu tržišnu cijenu od 16.000,00 kn,
- M1, RENAULT KANGOO 1.2 (1999. godišta, registriran, ima prosječnu tržišnu cijenu od 5.300,00 kn,
- ŠKODA FABIA COMBI CLASSIC 1,4 (2001. godišta, registriran, ima prosječnu tržišnu cijenu od 11.000,00 kn).

Prema Potvrdi Lučke kapetanije Rijeka proizlazi kako **dužnik nije upisan kao vlasnik plovila.**

3. Vrijednosti papiri, dionice, poslovni udjeli:

Središnje klirinško depozitarno društvo je privremenom stečajnom upravitelju dostavilo Potvrdu iz koje proizlazi kako dužnik **nije upisan kao vlasnik/nositelj računa, pa tako ni kao imatelj vrijednosnih papira.**

Također, uvidom u web stranice sudskog registra, utvrđeno je kako dužnik **nije imatelj poslovnih udjela u drugim društvima**, a niti po OIB-u člana/osnivača i direktora društva, odnosno po OIB-u dužnika proizlazi da bi postojala aktivna povezana društva, već se kao aktivna povezana društva pojavljuju isključivo društva u kojima je privremeni stečajni upravitelj odgovorna osoba.

Uvidom u Obavijest Trgovačkog suda u Rijeci, broj: R3-684/21 od 10. ožujka 2021. vidljivo je kako društvo TIM GRADNJA DOBRINJ j.d.o.o. nije upisano kao osnivač odnosno član niti jednog trgovačkog društva.

DOKAZI:

- Potvrda SKDD-a
- Ispis sa web stranice sudskog registra
- Obavijest Trgovačkog suda u Rijeci

4. Potraživanja dužnika prema trećima

S obzirom da ovlaštene osobe dužnika do dana sastavljanja ovog izvješća nisu privremenom stečajnom upravitelju dostavili dokumentaciju i omogućili uvid u poslovne knjige dužnika osim nepotpune bilance za 2020. godine (nepotpuna jer Bruto bilanci nedostaju početna stanja - poslovanje prethodne 2019. godine), privremeni stečajni upravitelj u narednom dijelu ovog izvješća utvrđuje potraživanja dužnika sukladno javno dostupnoj dokumentaciji.

Stoga, privremeni stečajni upravitelj ističe da je iz financijskih izvještaja objavljenih na stranicama Financijske agencije, sudskog registra, i uvidom u portal bon.hr (bruto bilanca i bonitetni izvještaj) **utvrdio da dužnik sljedeće:**

- Potraživanja u iznosu od 162.129,00 kn (prema bilanci iz 2019.)

Zbog gore navedenih razloga, privremeni stečajni upravitelj nije bio u mogućnosti utvrditi postojanje ikakve druge imovine (osim motornih vozila), te je radi utvrđenja gore navedenog potrebno od dužnika pribaviti bruto bilancu za 2019.g., potpunu bruto bilancu za 2020. godinu, izvode otvorenih stavaka, salda-konto (konto kartice), te izvode banaka i promete po bankovnim računima, i to sve za zadnjih zadnje 2 godine (od osnivanja društva).

Privremeni stečajni upravitelj u daljnjem tijeku ovog izvješća izlaže financijska izvješća:

5. Financijski izvještaji i podaci

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2019. GODINU.

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2019. GODINU.

OIB/Matični broj:	06729407386 / 05118093
Tvrtka:	TIM GRADNJA DOBRINJ j.d.o.o.
Adresa:	Gostinjac 35C, Gostinjac, 51514 DOBRINJ
Datum predaje:	25.06.2020.

Za razdoblje: 01.06.2019. - 31.12.2019.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI PRIHODI	-	493.268	
II. POSLOVNI RASHODI	-	500.959	
III. FINANCIJSKI PRIHODI	-	-	
IV. FINANCIJSKI RASHODI	-	1.495	
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELJUJUĆIM INTERESOM	-	-	
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	-	-	
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELJUJUĆIM INTERESOM	-	-	
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	-	-	
IX. UKUPNI PRIHODI	-	493.268	
X. UKUPNI RASHODI	-	502.454	
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	-	-9.186	
XII. POREZ NA DOBIT	-	-	
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	-	-9.186	

Stranica 10 od 14

Na temelju uvida u Očevidnik redoslijeda plaćanja kod Financijske agencije i Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika, utvrđeno je da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja potvrde 07.04.2021. evidentirano **159 dana neprekidne blokade** u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku. Nepodmirene obveze na dan 07. travnja iznose **112.064,73 kn**. U prilogu ovog izvješća prilaže se Potvrda o blokadi računa.

S obzirom da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, **ostvarena je presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje.**

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika **postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to nesposobnost za plaćanje.**

Također, iz navedenih pokazatelja proizlazi da dužnik ima **neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana.**

IV. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 03. ožujka 2021. do 20. travnja 2021.

Vrsta	Mjesečno kn	Mjeseci/kom.	Ukupno
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi, naknade nadležnim tijelima)		Jednokratno	245,94 kn
Bruto nagrada privremenog stečajnog upravitelja			6.000,00
UKUPNO:			6.245,94 kn

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje od 21. travnja 2021. do 21. listopada 2021.

U skladu sa čl.89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta	Mjesečno kn	Mjeseci/kom.	Ukupno
Troškovi računovodstva	500,00 kn	6	3.000,00 kn
Bankarski troškovi	60,00 kn	6	360,00 kn
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	150,00 kn	6	900,00 kn
Troškovi skladištenja automobila	1.000,00 kn	6	6.000,00 kn
Troškovi transporta automobila		Jednokratno	6.000,00 kn

Troškovi skladištenja dokumentacije	1.000,00 kn	6	6.000,00 kn
Izrada štambilja		Jednokratno	150,00 kn
Bankarska naknada (trošak zatvaranja računa)		Jednokratno	200,00 kn
Troškovi procjene imovine		Jednokratno	2.000,00 kn
Troškovi unovčenja imovine (oglašavanje itd.)	500,00	6	3.000,00 kn
Predvidiva min.bruto nagrada stečajnog upravitelja		Jednokratno	6.000,00 kn
UKUPNO:			33.610,00 kn

SVEUKUPNO (1+2) =

39.855,94 kn

V. ZAKLJUČAK

Analizom imovine i obveza dužnika može se zaključiti slijedeće :

- Kod dužnika **postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje**, dok stečajni razlog prezaduženosti sukladno trenutnim informacijama, a bez knjigovodstvene dokumentacije nije bilo moguće utvrditi.

Imovina dužnika utvrđena na ovaj način i iz dostupnih podataka, privremenom stečajnom upravitelju je **teško procijeniti da li je ista dostatna za pokriće troškova prethodnog i vođenje stečajnog postupka** jer stečajni upravitelj nije u posjedu vozila te ne zna u kakvom su stanju oba vozila i koja je realna cijena vozila.

U ovome trenutku privremeni stečajni upravitelj je mišljenja da ne postoje uvjeti za vođenje stečajnog postupka s obzirom da imovina dužnika u ovom trenutku nije dostatna niti za namirenje troškova stečajnog postupka, već u ovom trenutku postoje uvjeti za otvaranje i istovremeno zaključenje stečaja nad dužnikom sukladno čl. 132. SZ-a; **međutim, zbog vrijednosti potencijalne imovine odnosno stečajne mase s kojom bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka i (minimalni) dio tražbina vjerovnika, a radi zaštite vjerovnika**, privremeni stečajni upravitelj

p r e d l a ž e

da sud naloži zakonskom zastupniku dužnika Mumaeru Avdiću, Gostinjac, Gostinjac 35C, OIB: 04575856603 da privremenom stečajnom upravitelju u roku od 15 dana dostavi cjelokupnu knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika i dostavi ugovore o kupoprodaji motornih vozila i/ili potvrde kako su motorna vozila uništena i to u odnosu na motorna vozila reg. oznake RI 9693B, RI 6549F i RI 18034H, sva u vlasništvu dužnika TIM GRADNJA DOBRINJ j.d.o.o., OIB: 06729407386, na temelju čl. 119.st.5. SZ-a, u svezi sa čl. 216.st.2., st.3. i st.6. SZ-a, uz odgovarajuću primjenu pravila Ovršnog zakona o ovrsi

radi ostvarenja nenovčane tražbine na činjenje, pod prijetnjom izricanja sudskih penala, odnosno novčanih kazni, te pod prijetnjom primjene mjera prisile uz pomoć policije, u slučaju neispunjenja nenovčane obveze u ostavljenom roku,

a kako bi privremeni stečajni upravitelj nakon dostavljene dokumentacije i naknadne analize mogao nedvojbeno utvrditi imovinu dužnika i njezinu vrijednost, te je li imovina dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka,

a **podredno**, u slučaju drugačijeg mišljenja stečajnog suda,

p r e d l a ž e

da zbog postojanja stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje i zbog toga što imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dostatna niti za namirenje troškova stečajnog postupka, sud postupi u skladu s čl. 132. SZ-a, te da rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da uplate predujam u roku od 15 dana u visini gore izloženih nastalih i predvidivih troškova stečajnog postupka, pa ako takve osobe ne uplate traženi predujam, da donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj

Frano Bazina

U prilogu:

1. Potvrda Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Krk
2. Potvrda SKDD-a
3. Potvrda FINE o blokadi računa
4. Dostava podataka o osiguranicima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje
5. Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila
6. Potvrda Lučke kapetanije Rijeka
7. Uvjerenje DGU
8. Zahtjev za dostavom dokumentacije i kontaktom upućen zakonskom zastupniku dužnika i dužniku
- 8.1. Mail direktoru radi dostave dokumentacije
9. Obavijest Trgovačkog suda u Rijeci
10. Bonitetni izvještaj dužnika

11. ispis s portala bon.hr o popisu dugotrajne imovine
12. ispis s portala sudskog registra o povezanim društvima
13. Bilješke uz financijske izvještaje za 2019. godinu
14. Bruto bilanca za 2020. godinu
15. Odluka o raspodjeli dobiti ili pokriću gubitaka za 2019.
16. Obavijest Javnog bilježnika i Prijedlog za ovrhu
17. Izvadak s web stranice njuškalo.hr za VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2.4 D (1992.)
18. Izvadak s web stranice njuškalo.hr za RENAULT KANGOO 1.2 (1999.)
19. Izvadak s web stranice njuškalo.hr za ŠKODA FABIA COMBI CLASSIC 1 (2001.)